

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАРАНСТРОЙ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«1-й и 2-й этап реконструкция железнодорожного пункта
(тупика) ООО «Восточные Берники», расположенного по
адресу: г.Тула, Ленинский район, дер.Берники»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 2

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

29-01/21-ПП и ПМ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАРАНТСТРОЙ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«1-й этап реконструкция железнодорожного пункта (тупика)
ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г.Тула,
Ленинский район, дер.Берники»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 2

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

29-01/21-ПП и ПМ

Директор

Главный инженер проекта



М.В. Шумов

Д.Л. Иванов

2021 г.
г. Липецк

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ	Стр.
1	Содержание	3
2	Состав документации по планировке территории	5
3	1. Проект межевания территории	13

Взам. инв. №	Подп. и дата									
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29-01/21-ПП и ПМ-С			
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
								П	1	2
								ООО «ГАРАНТСТРОЙ»		

**Состав документации по планировке территории
(проекта планировки территории и проекта межевания территории)
линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкция железнодорожного
пункта (тупика) ООО «Восточные Берники», расположенного по ад-
ресу: г.Тула, Ленинский район, дер.Берники»**

Том 1 – проект планировки территории			
Основная часть			
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов. Текстовая часть»	
Материалы по обоснованию			
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Том 2 – проект межевания территории			
Основная часть			
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Материалы по обоснованию			
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	29-01/21-ПП и ПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	29-01/21-ПП и ПМ-СП	Лист
							1

1. Проект межевания территории

Основная цель разработки проекта межевания территории - установление границ земельных участков, предназначенных для размещения и строительства железнодорожного пункта.

Ведомость расчета координат границ земельных участков в полосе временного отвода земель для размещения и строительства железнодорожного пункта приведена в Таблице 3.

Таблица 3. Ведомость расчета координат границ земельных участков в полосе временного отвода земель для размещения и строительства железнодорожного пункта.

№ п/п	Координаты		Площадь всего, кв.м.	в т.ч.	
	X	Y		на государ- ственных неразграничен- ных землях	на иных землях
ЗУ1					
1	754733,01	238605,20			
2	754739,57	238629,37			
3	754745,42	238653,65			
4	754752,34	238677,61			
5	754759,34	238701,66			
6	754765,77	238725,88			
7	754771,74	238750,19			
8	754777,68	238774,44			
9	754784,19	238798,70			
10	754788,29	238823,20			
11	754798,86	238846,17			
12	754804,76	238870,79			
13	754810,38	238895,31			
14	754813,27	238915,72			
15	754813,93	238929,46			
16	754817,32	238928,58			
17	754821,36	238944,06			
18	754816,71	238945,27			
19	754809,70	238917,80			
20	754791,72	238847,22			
21	754721,28	238585,77			
22	754657,52	238363,26			
23	754636,66	238289,59			
24	754635,40	238285,04			
25	754637,56	238267,80			
26	754654,45	238268,72			

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

27	754653,52	238283,83			
28	754654,12	238298,57			
29	754656,16	238316,92			
30	754658,71	238332,55			
31	754664,46	238361,01			
32	754672,10	238388,48			
33	754679,59	238412,34			
34	754693,84	238460,34			
35	754700,74	238484,42			
36	754707,16	238508,65			
37	754713,01	238532,92			
38	754719,93	238556,91			
39	754726,56	238581,05			
1	754733,01	238605,20			
			5035		71:14:040101:5
3Y2					
21	754721,28	238585,77			
20	754791,72	238847,22			
19	754809,70	238917,80			
40	754788,69	238931,38			
41	754785,63	238922,34			
42	754781,24	238902,68			
43	754767,24	238854,88			
44	754758,55	238831,31			
45	754751,39	238807,22			
46	754744,85	238782,94			
47	754696,21	238794,61			
48	754691,23	238770,98			
49	754684,23	238748,07			
50	754671,36	238698,20			
51	754665,51	238673,16			
52	754714,19	238661,77			
53	754702,50	238613,17			
54	754689,97	238564,78			
55	754677,43	238516,34			
56	754665,89	238467,69			
57	754655,25	238425,93			
58	754645,51	238428,33			
59	754646,26	238467,44			
60	754647,10	238492,37			
61	754648,34	238517,36			
62	754649,68	238563,79			
63	754623,54	238564,07			
64	754623,30	238542,47			
65	754626,20	238492,45			
66	754625,66	238442,66			
67	754625,21	238400,99			
68	754626,77	238366,74			
69	754630,35	238341,48			
70	754631,38	238317,00			
71	754634,77	238289,98			

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						29-01/21-ПП и ПМ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

23	754636,66	238289,59			
22	754657,52	238363,26			
21	754721,28	238585,77			
			26115		71:14:040101:213
3У3					
19	754809,70	238917,80			
18	754816,71	238945,27			
72	754816,10	238945,43			
73	754820,18	238965,30			
74	754822,83	238980,79			
75	754796,90	238981,23			
76	754795,69	238969,96			
77	754794,98	238950,95			
78	754792,34	238951,64			
79	754788,30	238936,16			
80	754790,15	238935,67			
40	754788,69	238931,38			
19	754809,70	238917,80			
			1401		71:14:040101:8
3У4					
74	754822,83	238980,79			
81	754824,13	238988,44			
82	754825,19	238995,79			
83	754828,49	239025,43			
84	754829,97	239046,73			
85	754829,99	239056,76			
86	754829,30	239071,36			
87	754829,56	239092,90			
88	754834,03	239128,65			
89	754839,34	239142,61			
90	754848,26	239166,30			
91	754853,94	239190,86			
92	754859,78	239215,10			
93	754866,52	239239,10			
94	754873,65	239263,04			
95	754880,76	239287,01			
96	754888,00	239310,94			
97	754895,21	239334,97			
98	754901,24	239359,29			
99	754903,22	239366,95			
100	754940,77	239443,65			
101	754967,95	239594,71			
102	754960,26	239630,92			
103	754903,80	239786,58			
104	754863,64	239856,19			
105	754796,26	239916,21			
106	754728,66	239965,69			
107	754518,01	240095,37			
108	754378,18	240181,46			
109	754290,47	240232,28			
110	754112,72	240357,19			

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						29-01/21-ПП и ПМ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

111	753995,17	240489,53			
112	753948,83	240491,18			
113	753950,63	240464,72			
114	754022,27	240380,42			
115	754078,51	240297,09			
116	754134,61	240219,58			
117	754213,12	240140,70			
118	754314,81	240058,98			
119	754353,79	240027,67			
120	754396,22	240001,22			
121	754481,09	239948,34			
122	754565,97	239895,45			
123	754650,87	239842,62			
124	754694,87	239818,88			
125	754742,44	239803,46			
126	754758,93	239792,15			
127	754774,61	239779,73			
128	754789,55	239766,43			
129	754803,63	239752,23			
130	754816,75	239737,14			
131	754829,10	239721,32			
132	754840,34	239704,77			
133	754850,54	239687,57			
134	754859,66	239669,77			
135	754867,67	239651,44			
136	754874,53	239632,66			
137	754880,22	239613,49			
138	754884,74	239594,00			
139	754888,04	239574,28			
140	754890,12	239554,38			
141	754890,98	239534,35			
142	754890,60	239514,35			
143	754888,99	239494,42			
144	754886,20	239474,61			
145	754883,10	239454,87			
146	754880,00	239435,11			
147	754876,90	239415,35			
148	754873,79	239395,60			
149	754870,69	239375,84			
150	754869,87	239372,99			
151	754862,50	239343,70			
152	754856,34	239319,48			
153	754850,21	239295,18			
154	754844,29	239270,81			
155	754838,49	239246,47			
156	754832,70	239222,34			
157	754825,95	239198,36			
158	754819,58	239173,80			
159	754816,89	239168,98			
160	754813,68	239165,39			
161	754809,96	239161,90			

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						29-01/21-ПП и ПМ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

162	754806,17	239158,44			
163	754802,80	239157,84			
164	754797,94	239156,15			
165	754793,05	239152,94			
166	754788,94	239149,17			
167	754779,14	239137,27			
168	754769,56	239122,42			
169	754758,77	239108,42			
170	754746,85	239095,37			
171	754733,89	239083,35			
172	754719,97	239072,46			
173	754705,19	239062,76			
174	754689,60	239054,29			
175	754672,55	239046,69			
176	754654,37	239038,97			
177	754635,96	239031,15			
178	754614,37	239013,41			
179	754626,80	238984,13			
180	754714,93	238982,63			
181	754721,17	238985,38			
182	754740,67	238995,71			
183	754759,39	239007,54			
184	754768,74	239014,47			
185	754797,67	239025,58			
186	754797,98	238991,31			
75	754796,90	238981,23			
74	754822,83	238980,79			
			188434		71:14:040101:888
3У5					
187	754683,20	238968,93			
188	754701,79	238976,83			
180	754714,93	238982,63			
179	754626,80	238984,13			
189	754638,21	238957,24			
190	754652,33	238955,82			
187	754683,20	238968,93			
			1416		71:14:040101:8
ИТОГО:			222431		222431

Примечание.

Номера характерных поворотных точек образуемых земельных участков показаны на Чертеже межевания территории в Разделе 1.

Ведомость расчета координат границы охранной зоны железнодорожного пункта приведена в Таблице 4.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

						29-01/21-ПП и ПМ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица 4. Ведомость расчета координат границы охранной зоны железнодорожного пункта.

№ точки	Координаты		Площадь, кв.м 222431
	X	Y	
1	754654,45	238268,72	
2	754653,52	238283,83	
3	754654,12	238298,57	
4	754656,16	238316,92	
5	754658,71	238332,55	
6	754664,46	238361,01	
7	754672,10	238388,48	
8	754679,59	238412,34	
9	754686,74	238436,34	
10	754693,84	238460,34	
11	754700,74	238484,42	
12	754707,16	238508,65	
13	754713,01	238532,92	
14	754719,93	238556,91	
15	754726,56	238581,05	
16	754733,01	238605,20	
17	754739,57	238629,37	
18	754745,42	238653,65	
19	754752,34	238677,61	
20	754759,34	238701,66	
21	754765,77	238725,88	
22	754771,74	238750,19	
23	754777,68	238774,44	
24	754784,19	238798,70	
25	754788,29	238823,20	
26	754798,86	238846,17	
27	754804,76	238870,79	
28	754810,38	238895,31	
29	754813,27	238915,72	
30	754813,93	238929,46	
31	754817,32	238928,58	
32	754821,36	238944,06	
33	754816,10	238945,43	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

34	754820,18	238965,30
35	754824,13	238988,44
36	754825,19	238995,79
37	754828,49	239025,43
38	754829,97	239046,73
39	754829,99	239056,76
40	754829,30	239071,36
41	754829,56	239092,90
42	754834,03	239128,65
43	754839,34	239142,61
44	754848,26	239166,30
45	754853,94	239190,86
46	754859,78	239215,10
47	754866,52	239239,10
48	754873,65	239263,04
49	754880,76	239287,01
50	754888,00	239310,94
51	754895,21	239334,97
52	754901,24	239359,29
53	754903,22	239366,95
54	754940,77	239443,65
55	754967,95	239594,71
56	754960,26	239630,92
57	754903,80	239786,58
58	754863,64	239856,19
59	754796,26	239916,21
60	754728,66	239965,69
61	754518,01	240095,37
62	754378,18	240181,46
63	754290,47	240232,28
64	754112,72	240357,19
65	753995,17	240489,53
66	753948,83	240491,18
67	753950,63	240464,72
68	754022,27	240380,42
69	754078,51	240297,09
70	754134,61	240219,58
71	754213,12	240140,70

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

72	754314,81	240058,98
73	754353,79	240027,67
74	754396,22	240001,22
75	754481,09	239948,34
76	754565,97	239895,45
77	754650,87	239842,62
78	754694,87	239818,88
79	754742,44	239803,46
80	754758,93	239792,15
81	754774,61	239779,73
82	754789,55	239766,43
83	754803,63	239752,23
84	754816,75	239737,14
85	754829,10	239721,32
86	754840,34	239704,77
87	754850,54	239687,57
88	754859,66	239669,77
89	754867,67	239651,44
90	754874,53	239632,66
91	754880,22	239613,49
92	754884,74	239594,00
93	754888,04	239574,28
94	754890,12	239554,38
95	754890,98	239534,35
96	754890,60	239514,35
97	754888,99	239494,42
98	754886,20	239474,61
99	754883,10	239454,87
100	754880,00	239435,11
101	754876,90	239415,35
102	754873,79	239395,60
103	754870,69	239375,84
104	754869,87	239372,99
105	754862,50	239343,70
106	754856,34	239319,48
107	754850,21	239295,18
108	754844,29	239270,81
109	754838,49	239246,47

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

110	754832,70	239222,34
111	754825,95	239198,36
112	754819,58	239173,80
113	754816,89	239168,98
114	754813,68	239165,39
115	754809,96	239161,90
116	754806,17	239158,44
117	754802,80	239157,84
118	754797,94	239156,15
119	754793,05	239152,94
120	754788,94	239149,17
121	754779,14	239137,27
122	754769,56	239122,42
123	754758,77	239108,42
124	754746,85	239095,37
125	754733,89	239083,35
126	754719,97	239072,46
127	754705,19	239062,76
128	754689,60	239054,29
129	754672,55	239046,69
130	754654,37	239038,97
131	754635,96	239031,15
132	754614,37	239013,41
133	754638,21	238957,24
134	754652,33	238955,82
135	754683,20	238968,93
136	754701,79	238976,83
137	754721,17	238985,38
138	754740,67	238995,71
139	754759,39	239007,54
140	754768,74	239014,47
141	754797,67	239025,58
142	754797,98	238991,31
143	754795,69	238969,96
144	754794,98	238950,95
145	754792,34	238951,64
146	754788,30	238936,16
147	754790,15	238935,67

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

148	754785,63	238922,34
149	754781,24	238902,68
150	754774,32	238878,75
151	754767,24	238854,88
152	754758,55	238831,31
153	754751,39	238807,20
154	754744,85	238782,94
155	754696,21	238794,61
156	754691,24	238770,99
157	754684,23	238748,07
158	754677,85	238722,82
159	754671,36	238698,20
160	754665,51	238673,16
161	754714,19	238661,77
162	754708,01	238637,54
163	754702,50	238613,17
164	754695,82	238589,10
165	754689,97	238564,78
166	754683,38	238540,67
167	754677,43	238516,34
168	754671,54	238492,02
169	754665,89	238467,69
170	754659,56	238443,52
171	754655,25	238425,93
172	754645,51	238428,33
173	754646,26	238467,44
174	754647,10	238492,37
175	754648,34	238517,36
176	754648,91	238542,37
177	754649,68	238563,79
178	754623,54	238564,07
179	754623,30	238542,47
180	754626,20	238492,45
181	754625,93	238467,65
182	754625,66	238442,66
183	754625,39	238417,66
184	754625,21	238400,99
185	754626,77	238366,74

186	754630,35	238341,48
187	754631,38	238317,00
188	754637,56	238267,80

Примечание.

Номера характерных поворотных точек границы охранной зоны железнодорожного пункта показаны на Схеме границ зон с особыми условиями использования территорий в Разделе 3.

Ведомость расчета координат границы санитарно-защитной полосы железнодорожного пункта приведена в Таблице 5.

Таблица 5. Ведомость расчета координат границы санитарно-защитной полосы железнодорожного пункта.

№ точки	Координаты		Площадь, кв.м
	X	Y	
н1	754737,03	238937,73	521210
н2	754721,66	238930,94	
н3	754702,74	238922,91	
н4	754660,09	238904,80	
н5	754603,76	238910,44	
н6	754553,73	239028,30	
н7	754609,79	239074,36	
н8	754634,83	239084,99	
н9	754652,60	239092,54	
н10	754667,46	239099,16	
н11	754679,50	239105,70	
н12	754690,79	239113,11	
н13	754701,43	239121,44	
н14	754711,33	239130,62	
н15	754720,44	239140,59	
н16	754728,68	239151,29	
н17	754738,70	239166,82	
н18	754752,57	239183,66	
н19	754762,25	239192,54	
н20	754774,94	239200,85	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	29-01/21-ПП и ПМ	Лист
							11

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

н21	754777,68	239211,42
н22	754784,31	239234,95
н23	754789,86	239258,09
н24	754795,68	239282,51
н25	754801,68	239307,19
н26	754807,87	239331,75
н27	754814,03	239355,97
н28	754821,59	239386,03
н29	754821,79	239386,70
н30	754824,40	239403,35
н31	754827,50	239423,11
н32	754830,60	239442,87
н33	754833,71	239462,63
н34	754836,74	239481,97
н35	754839,27	239499,91
н36	754840,63	239516,84
н37	754840,96	239533,76
н38	754840,23	239550,71
н39	754838,47	239567,54
н40	754835,68	239584,22
н41	754831,86	239600,72
н42	754827,04	239616,95
н43	754821,23	239632,83
н44	754814,46	239648,34
н45	754806,74	239663,40
н46	754798,11	239677,95
н47	754788,67	239691,86
н48	754778,15	239705,33
н49	754766,98	239718,19
н50	754755,14	239730,12
н51	754742,44	239741,43
н52	754729,24	239751,88
н53	754720,13	239758,13
н54	754675,13	239772,71
н55	754625,77	239799,35
н56	754539,55	239853,00
н57	754454,65	239905,90
н58	754369,78	239958,79

Инов. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

н59	754324,80	239986,81
н60	754283,49	240020,01
н61	754179,63	240103,46
н62	754096,40	240187,09
н63	754037,53	240268,44
н64	753982,38	240350,16
н65	753901,87	240444,89
н66	753895,17	240543,13
н67	754018,34	240538,74
н68	754148,26	240392,46
н69	754253,00	240297,96
н70	754279,80	240283,82
н71	754302,46	240271,58
н72	754324,61	240259,12
н73	754346,22	240247,04
н74	754368,61	240234,75
н75	754391,39	240221,43
н76	754414,99	240206,84
н77	754437,27	240190,50
н78	754457,28	240175,28
н79	754477,04	240160,75
н80	754495,20	240147,52
н81	754513,71	240136,52
н82	754534,69	240125,11
н83	754556,89	240113,20
н84	754579,53	240100,73
н85	754591,04	240094,09
н86	754610,10	240082,32
н87	754627,74	240069,93
н88	754646,21	240056,18
н89	754711,70	240025,79
н90	754738,28	240010,13
н91	754761,20	239992,05
н92	754777,30	239978,76
н93	754789,14	239970,20
н94	754818,93	239949,51
н95	754843,20	239930,49
н96	754866,17	239909,21

Инд. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

н97	754886,81	239887,16
н98	754906,14	239864,22
н99	754923,81	239840,18
н100	754940,18	239815,52
н101	754955,60	239788,97
н102	754968,42	239762,21
н103	754976,90	239743,01
н104	754977,61	239741,49
н105	754979,95	239736,44
н106	754991,00	239707,12
н107	754999,80	239676,30
н108	755006,02	239642,99
н109	755007,08	239600,96
н110	755001,97	239557,01
н111	754985,72	239495,70
н112	754981,54	239471,32
н113	754974,65	239440,96
н114	754968,81	239418,68
н115	754962,11	239394,61
н116	754955,89	239370,87
н117	754949,71	239347,00
н118	754943,44	239321,76
н119	754935,87	239296,52
н120	754928,65	239272,67
н121	754921,58	239248,80
н122	754914,55	239225,20
н123	754908,17	239202,48
н124	754902,60	239179,37
н125	754896,23	239151,80
н126	754886,11	239124,91
н127	754882,90	239116,48
н128	754879,52	239089,48
н129	754879,31	239072,23
н130	754879,99	239057,90
н131	754879,96	239044,96
н132	754878,30	239020,93
н133	754874,79	238989,47
н134	754873,73	238982,05

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

н135	754882,38	238979,79
н136	754861,55	238900,06
н137	754859,59	238886,21
н138	754853,45	238859,38
н139	754846,34	238829,73
н140	754836,50	238808,36
н141	754833,10	238788,06
н142	754826,11	238762,02
н143	754820,31	238738,31
н144	754814,22	238713,49
н145	754807,51	238688,25
н146	754800,36	238663,69
н147	754793,76	238640,85
н148	754788,01	238616,96
н149	754781,29	238592,20
н150	754774,82	238567,98
н151	754768,06	238543,35
н152	754761,35	238520,13
н153	754755,64	238496,39
н154	754748,95	238471,13
н155	754741,85	238446,36
н156	754734,67	238422,11
н157	754727,41	238397,72
н158	754720,05	238374,28
н159	754713,11	238349,34
н160	754707,91	238323,58
н161	754705,72	238310,13
н162	754704,01	238294,79
н163	754703,59	238284,34
н164	754707,41	238221,55
н165	754593,76	238215,32
н166	754581,51	238312,82
н167	754580,50	238336,92
н168	754576,93	238362,09
н169	754575,20	238400,12
н170	754575,39	238418,20
н171	754575,66	238443,20
н172	754575,93	238468,19

н173	754576,18	238491,28
н174	754573,29	238541,30
н175	754574,08	238614,61
н176	754650,78	238613,78
н177	754653,77	238624,56
н178	754605,43	238635,87
н179	754622,84	238710,27
н180	754629,44	238735,31
н181	754636,05	238761,51
н182	754642,77	238783,48
н183	754657,87	238855,22
н184	754709,79	238842,77
н185	754711,08	238847,10
н186	754719,77	238870,66
н187	754726,34	238892,81
н188	754728,45	238900,12
н189	754727,28	238900,42
н1	754737,03	238937,73

Примечание.

Номера характерных поворотных точек границы санитарно-защитной полосы железнодорожного пункта показаны на Схеме границ зон с особыми условиями использования территорий в Разделе 3.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 (с изменениями на 4 февраля 2019 г.), вид разрешенного использования земельных участков для размещения и строительства железнодорожного пункта представлен в таблице 6.

Таблица 6. Вид разрешенного использования земельных участков для размещения и строительства железнодорожного пункта по Классификатору видов разрешенного использования земельных участков

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Железнодорож-	Размещение железнодорожных путей; размещение объектов	7.1

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

						29-01/21-ПП и ПМ	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ный транспорт	капитального строительства, необходимых для обеспечения железнодорожного движения, посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, в том числе железнодорожные вокзалы, железнодорожные станции, погрузочные площадки и склады (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов); размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, моно-рельсовых)	
---------------	---	--

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадает с перечнем (ведомостью расчета) координат границы санитарно-защитной полосы железнодорожного пункта и представлен в таблице 5.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	29-01/21-ПП и ПМ	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		